AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE
SANTOBONO - PAUSILIPON
Via Teresa Ravaschieri n. 8
(già Via della Croce Rossa n. 8)
80122 Napoli
C.F./P.I. 06854100630

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 510 del 16 luglio 2025

UNITÀ OPERATIVA: U.O.C. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

OGGETTO: Servizio di portierato, custodia ed assistenza al pubblico affidato all' O.E. Union Security S.p.A. giusta Delibera del Direttore Generale n. 258 del 13.4.2023 – Contratto rep. n. 605 del 30.1.2024 – Revisione prezzi e conguaglio fine appalto – importo complessivo € 8.901,895 oltre IVA – CIG: 9222585DE4 - ESECUZIONE IMMEDIATA

Il sottoscritto, Direttore della UOC *Acquisizione Beni e Servizi* propone quanto di seguito riportato attestando la regolarità e legittimità della relativa istruttoria.

Premesso:

- che con Delibera del Direttore Generale n. 258 del 13.4.2023, è stato adottato il provvedimento di aggiudicazione, a favore dell'operatore economico *Union Security* S.p.A., della procedura di gara aperta, ex art. 60 D.lgs. 50/2016, indetta giusta delibera a contrarre del Direttore generale n. 273 del 2.5.2022, per l'affidamento del servizio "*di durata annuale, eventualmente prorogabile per un ulteriore anno, di portierato, custodia ed assistenza al pubblico*" per l'importo complessivo offerto di € 623.292,03 (tariffa oraria € 11,37) oltre iva e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.300,00 e, conseguentemente, stipulato il relativo contratto d'appalto rep. n. 605 del 30.1.2024, con decorrenza delle attività dal giorno 1.6.2023 giusta nota prot. n. 11101 del 23.5.2023;

Dato atto:

- che, con Delibera del Direttore generale n. 447 del 4.7.2024 è stato adottato il provvedimento di esercizio dell'opzione di proroga contrattuale di cui al contratto rep. n. 605 del 30.1.2024, stipulato con l'operatore economico *Union Security* S.p.A. limitatamente ad un periodo di quattro mesi decorrenti dal 1.6.2024 al 30.9.2024 nelle more della stipula della convenzione da parte di So.Re.Sa. S.p.A. giusta. Determina del Direttore generale n. 150 del 15.6.2024 di aggiudicazione del lotto n. 10 - destinato all'A.O.R.N. - *Santobono Pausilipon* – della procedura aperta per l'affidamento dei "*Servizi di Reception e Portierato presso le sedi delle Aziende Sanitarie ed Ospedaliere della Regione Campania*" (ID GARA 7430268)";
- che con Delibera del Direttore generale n. 171 del 11.3.2025 è stato adottato il provvedimento di adesione alla convenzione rep. n. 1 del 7.1.2025 stipulata da *So.Re.Sa.* S.p.A., con l'Operatore economico *Gruppo Servizi Associati* (G.S.A.) S.p.A., per la fornitura di durata quadriennale dei "*servizi di reception e portierato presso le sedi delle aziende sanitarie e ospedaliere della regione Campania*" di cui al lotto n. 10 della procedura di gara definita con determina del Direttore Generale di *So.Re.Sa.* S.p.A. n. 150 del 13.6.2024 e l'avvio del servizio da parte del nuovo contraente ha avuto avvio il giorno 5.4.2025, come da verbale prot. n. 8003 del 4.4.2025;

Preso atto:

- che con comunicazione acquisita al prot. n. 6831 del 24.3.2025 è stato richiesto dall'Operatore economico *Union Security* S.p.A., ai sensi dell'art. 5 del contratto d'appalto stipulato, l'adeguamento del corrispettivo all'indice ISTAT FOI (al netto dei tabacchi) pari ad un incremento del 1,013% relativamente al periodo 1.6.2024 - 28.2.2025 e corrispondente all'importo complessivo di € 6.077,10;
- che, pertanto, in riscontro alla richiesta dello scrivente Ufficio con comunicazione a mezzo mail del 3.4.2025, con nota prot. n. 8889 del 15.4.2025 è stata formulata, all'esito dell'istruttoria del Direttore del esecuzione del contratto, la proposta di adeguamento della tariffa oraria ed evidenziato, innanzitutto la legittimità della richiesta e successivamente chiarito che l'indice ISTAT applicabile alla richiesta rilevato dal sito istituzionale dell'Istituto "*è pari al 1,008% ossia inferiore rispetto a quello indicato dall'O.E. pari a 1,013%*" e, pertanto,

Ai sensi del D.Lgs. n.82 del 7 marzo 2005 (Codice dell' Amministrazione Digitale) e successive modifiche, integrazioni e norme collegate, il presente documento informatico sottoscritto con firma digitale qualificata sostituisce il documento cartaceo sottoscritto con firma autografa.

proposto *di riconoscere all'O.E., per revisione prezzi di cui all'art. 5 dell'oggettivato contratto un incremento pari all'1,008% sulle somme allo stesso attribuite dal 01.06.2024 al 04.04.2025. ossia un incremento economico complessivo di euro 5.308,315*";

Visto:

- l'art. 5, rubricato "Revisione dei prezzi" del contratto d'appalto, rep. n. 605 del 30.1.2024, stipulato tra le parti, il quale, in conformità a quanto previsto dagli atti di gara, prevede che "*i prezzi risultati dall'aggiudicazione rimarranno fissi e invariati per il primo anno di affidamento. L'O.E., a decorrere dal secondo anno contrattuale, può richiedere l'adeguamento prezzi, debitamente motivata e corredata dalla necessaria documentazione (indici ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati al netto dei tabacchi c.d. FOI)*";
- L'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 che regola l'affidamento del servizio in oggetto ex art. 226 comma 2, lett. a) D.lgs. 36/2023, il quale prevede che *"i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: a) se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili che possono comprendere clausole di revisione dei prezzi. Tali clausole fissano la portata e la natura di eventuali modifiche nonché le condizioni alle quali esse possono essere impiegate, facendo riferimento alle variazioni dei prezzi e dei costi standard, ove definiti"*;

Atteso:

- che, inoltre, con nota prot. n. 8520 del 11.4.2025 è stato attestato dal Direttore dell'esecuzione del contratto il numero di ore di servizio eseguito nel periodo 1.4.2025 - 4.4.2025 corrispondente ad € 7.208,58 e con successiva nota prot. n. 10871 del 15.5.2025 è stata trasmessa dal Direttore dell'esecuzione del contratto la relazione finale sull'appalto con la quale è stato attestato che a seguito di rimodulazioni orarie e giornate di chiusura degli uffici per festività sono state non eseguiti nel corso dell'esecuzione dell'appalto n. 318 ore complessive corrispondenti ad un importo di € 3.615,00 e che, tale credito debba essere posto in compensazione con le somme spettanti a titolo di revisione dei prezzi per un importo residuo corrispondente ad € 1.693,315 oltre IVA (€ 5.308,315 - € 3.615,00);

Propone:

1. di riconoscere all'operatore economico *Union Security* S.p.A. l'importo di € 1.693,315 oltre IVA derivante dalla compensazione tra le somme dovute a titolo di revisione del prezzo ex art. 5 del contratto d'appalto rep. n. 605 del 30.1.2024 e pari ad € 5.308,315 e l'importo di € 3.615,00 derivante da ore non eseguite nel corso dell'esecuzione dell'appalto come attestato dal Direttore dell'esecuzione del contratto con nota prot. n 7423 del 31.3.2025;
2. di autorizzare la prosecuzione del servizio espletato dal 1.4.2025 al 4.4.2025 incluso, per l'effettivo subentro del nuovo contraente nell'esecuzione del servizio come attestato dal Direttore dell'esecuzione del contratto con nota prot. n. 8520 del 11.4.2025 per l'importo di € 7.208,58, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui alla Delibera n. 258 del 13.4.2023;
3. Trasmettere il presente provvedimento:
   - al *Collegio Sindacale* in conformità alla normativa vigente
   - alla U.O.C. *Gestione economico finanziaria* per opportuna conoscenza della relativa spesa;
   - al *Direttore dell'Esecuzione del Contratto*, per opportuna conoscenza;
   - all'*Ufficio Trasparenza* per opportuna conoscenza e quanto di competenza;
   - all'operatore economico *Union Security S.p.A.*
4. di conferire l'immediata esecutività del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21-quater L. 241/90 al fine di consentire la chiusura della contabilità dell'appalto;

Ai sensi del D.Lgs. n.82 del 7 marzo 2005 (Codice dell' Amministrazione Digitale) e successive modifiche, integrazioni e norme collegate, il presente documento informatico sottoscritto con firma digitale qualificata sostituisce il documento cartaceo sottoscritto con firma autografa.

Il supporto giuridico al R.U.P.
Giuseppe Ravo

il R.U.P.
Riccardo Savastano
(f.to digitalmente)

Il Direttore U.O.C.
Acquisizione Beni e Servizi
Erica Ferri
(f.to digitalmente)

Acquisito il parere favorevole del Direttore amministrativo che sottoscrive per conferma
Il Direttore Amministrativo
Daniela Mignone
(f.to digitalmente)

Acquisito il parere favorevole del Direttore sanitario che sottoscrive per conferma
Il Direttore Sanitario
Maria Vittoria Montemurro
(f.to digitalmente)

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri conferitigli con D.P.G.R.C. n. 4 del 22/01/2024

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Unità Operativa proponente o che predispone l'istruttoria, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal responsabile di tale Unità Operativa con la firma apposta in calce.
Per tutto quanto in premessa espresso e che qui si intende integralmente richiamato:
Acquisito il parere favorevole del Direttore amministrativo e del Direttore Sanitario:

DELIBERA

1. **Riconoscere** all'operatore economico *Union Security* S.p.A. l'importo di € 1.693,315 oltre IVA derivante dalla compensazione tra le somme dovute a titolo di revisione del prezzo ex art. 5 del contratto d'appalto rep. n. 605 del 30.1.2024 e pari ad € 5.308,315 e l'importo di € 3.615,00 derivante da ore non eseguite nel corso dell'esecuzione dell'appalto come attestato dal Direttore dell'esecuzione del contratto con nota prot. n 7423 del 31.3.2025;
2. **Autorizzare** la prosecuzione del servizio espletato dal 1.4.20105 al 4.4.2025 incluso, per l'effettivo subentro del nuovo contraente nell'esecuzione del servizio come attestato dal Direttore dell'esecuzione del contratto

Ai sensi del D.Lgs. n.82 del 7 marzo 2005 (Codice dell' Amministrazione Digitale) e successive modifiche, integrazioni e norme collegate, il presente documento informatico sottoscritto con firma digitale qualificata sostituisce il documento cartaceo sottoscritto con firma autografa.

con nota prot. n. 8520 del 11.4.2025 per l'importo di € 7.208,58, oltre IVA agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui alla Delibera n. 258 del 13.4.2023;

3. **Trasmettere** il presente provvedimento:
   - al ***Collegio Sindacale*** in conformità alla normativa vigente
   - alla **U.O.C.** ***Gestione economico finanziaria*** per opportuna conoscenza della relativa spesa;
   - al ***Direttore dell'Esecuzione del Contratto***, per opportuna conoscenza;
   - all'***Ufficio Trasparenza*** per opportuna conoscenza e quanto di competenza;
   - all'operatore economico ***Union Security S.p.A.***
4. **Conferire immediata esecutività** al presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21-quater L. 241/90, al fine di consentire la prosecuzione del servizio senza soluzione di continuità;

Il Direttore Generale

Rodolfo Conenna

(f.to digitalmente)

Ai sensi del D.Lgs. n.82 del 7 marzo 2005 (Codice dell' Amministrazione Digitale) e successive modifiche, integrazioni e norme collegate, il presente documento informatico sottoscritto con firma digitale qualificata sostituisce il documento cartaceo sottoscritto con firma autografa.